

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

Сметной стоимости восстановительного ремонта бани расположенной по адресу: Республика Татарстан, Верхнеуслонский район, Набережно-Морквашский с/с, с. Набережные-Моркваши, ул. Заречная, дом №21

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость

1 323,95703

тыс. руб.

монтажных работ

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2015 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Баня										
Фундамент (годные остатки)										
1	ФЕР01-01-006-02 <i>В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ</i>	Разработка грунта в котлованах объемом до 500 м3 экскаваторами с ковшом вместимостью 0,4 (0,35-0,45) м3, группа грунтов: 2 (1000 м3 грунта) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25</i>	0,0176	5621,23	5621,23 736,76	98,93		98,93 12,97		

2	ФЕР11-01-002-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство подстилающих слоев: песчаных (1 м3 подстилающего слоя) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	8,8	137,36 33,88	36,8 3,78	1208,77	298,14	323,84 33,26	3,92	34,5
3	ФЕР11-01-002-04 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство подстилающих слоев: щебеночных (1 м3 подстилающего слоя) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	8,8	301,72 38,01	68,28 6,91	2655,14	334,49	600,86 60,81	4,29	37,75
4	ФЕР06-01-005-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство бетонных фундаментов общего назначения объемом: до 5 м3 (100 м3 бетона и железобетона в деле) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,088	69760,93 4293,21	4432,63 582,24	6138,96	377,8	390,07 51,24	507,47	44,66
5	ФЕР06-01-001-20 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство ленточных фундаментов: бетонных (100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деле) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,09	66055,39 3353,2	2499,08 369,48	5944,99	301,79	224,92 33,25	388,1	34,93
Общестроительные работы										
6	ФЕР08-01-003-03 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Гидроизоляция стен, фундаментов: горизонтальная оклеечная в 2 слоя (100 м2 изолируемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,1615	4324,27 197,17	204,15	698,37	31,84	32,97	23,12	3,73

7	ФЕР08-02-001-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (1 м3 кладки) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	17,2	906,21 51,6	43,2 6,75	15586,81	887,52	743,04 116,10	6,21	106,81
8	ФЕР08-02-001-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (1 м3 кладки) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	2,66	906,21 51,6	43,2 6,75	2410,52	137,26	114,91 17,96	6,21	16,52
9	ФЕР08-02-002-05 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Кладка перегородок из кирпича: неармированных толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м (100 м2 перегородок (за вычетом проемов)) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,1735	11916,39 1412,46	443,88 69,36	2067,49	245,06	77,01 12,03	165,59	28,73
10	ФЕР11-01-012-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Укладка лаг: по кирпичным столбикам (100 м2 пола) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,3085	4305,26 438,48	68,59 1,76	1328,17	135,27	21,16 0,54	51,41	15,86
11	ФЕР11-01-033-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм (100 м2 покрытия) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,3085	9124,65 654,4	157,68 11,03	2814,95	201,88	48,64 3,40	76,72	23,67

12	ФЕР11-01-027-05 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток: рельефных глазурованных керамических для полов многоцветных (100 м2 покрытия) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,3085	10747,25 1203,91	185,04 57,5	3315,53	371,41	57,08 17,74	137,75	42,5
13	ФЕР10-01-021-04 Пр. Минрегиона №339 от 13.07.11	Устройство перекрытий с укладкой балок по стенам: каменным с несущей подшивкой из досок (100 м2 перекрытий) $11\ 914,76 = 7\ 438,86 + (5,75 - 2,62) \times 1\ 430,00$ КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,44	12157,23 1155,9	458,53 36,29	5349,18	508,6	201,75 15,97	136,63	60,12
14	ФССЦ-104-0097 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Вата минеральная «ISOVER», толщина 50 мм (м2)	132	11,23		1482,36				
15	ФССЦ-203-0431 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Балки из цельной древесины на клею ФРФ-50 без черепных брусков, сечением 150x50, 175x50 мм, длиной от 3000 до 4900 мм, БКО 30-46.15.5, БКО 30-49,17.5 (м3)	0,88	5248,52		4618,7				
16	ФЕР10-01-002-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Установка стропил (1 м3 древесины в конструкции) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	3	2340,25 230,22	47,78 2,54	7020,75	690,66	143,34 7,62	27,7	83,1
17	ФЕР10-01-008-05 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство: карнизов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,35	5516,44 1402,76	99,76	1930,75	490,97	34,92	164,45	57,56

18	ФЕР10-01-008-04 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство: фронтонов (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,2	5445,29 667,05	115,21	1089,06	133,41	23,04	78,2	15,64
19	ФЕРр58-12-1 Пр. Минрегиона №358 от 25.07.11	Устройство обрешетки сплошной из досок (100 м2) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,8	2540,29 290,64	50,98 6,38	2032,23	232,51	40,78 5,10	36,6	29,28
20	ФЕР26-01-039-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (1 м3 изоляции) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	12	1751,79 113,03	71,63	21021,48	1356,36	859,56	12,17	146,04
21	ФЕР12-01-020-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство кровель различных типов из металлочерепицы (100 м2 кровли) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,8	22471,23 1879,54	813,6 28,35	17976,98	1503,63	650,88 22,68	199,95	159,96
22	ФЕР12-01-015-03 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство пароизоляции: прокладочной в один слой (100 м2 изолируемой поверхности) 88,01 = 951,81 - 0,41 x 30,00 - 0,05 x 3 390,00 - 110 x 6,20 КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; ТЗ=2; ТЗМ=2	0,8	206,32 157,6	48,72 4,4	165,06	126,08	38,98 3,52	18,03	14,42
23	ФССЦ-101-4134 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Пленка подкровельная антиконденсатная (гидроизоляционная) типа ЮТАКОН (м2)	104	12,37		1286,48				

24	ФССЦ-101-4135 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Пленка пароизоляционная ЮТАФОЛ (3-х слойная полиэтиленовая с армированным слоем из полиэтиленовых полос) (м2)	104	6,46		671,84				
25	ФЕР10-01-052-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Устройство: внутриквартирных лестниц с подшивкой досками обшивки (1 м2 горизонтальной проекции) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	3,5	505,09 54,21	7,63	1767,82	189,74	26,71	5,64	19,74
26	ФЕР10-01-034-03 Пр.Минрегиона №339 от 13.07.11	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 одностворчатых (100 м2 проемов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,0834	308562,65 2171,82	635,31 25,53	25734,13	181,13	52,98 2,13	248,49	20,72
27	ФЕР09-04-012-01 Пр.Минрегиона №339 от 13.07.11	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	2	76,94 27,38	23,84	153,88	54,76	47,68	2,76	5,52
28	цена	дверь металлическая (м2)	2	3162,16		6324,32				
29	ФЕР10-01-040-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Заполнение наружных и внутренних дверных проемов отдельными элементами в рубленых стенах, площадь проема: до 2 м2 (100 м2 проемов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,076	36131,33 4961,01	487,06	2745,98	377,04	37,02	508,3	38,63

30	ФЕР10-01-012-03 применительно В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Обшивка каркасных стен: плитами ОСБ (100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,28	3179,11 756,84	54,29	890,15	211,92	15,2	86,6	24,25
31	ФЕР10-01-012-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Обшивка стен: досками обшивки (100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	1,34	3587,08 360,67	61,45	4806,69	483,3	82,34	41,75	55,95
32	ФЕР15-01-019-05 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на клее из сухих смесей: по кирпичу и бетону (100 м2 поверхности облицовки) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,39	10916 1685,64	39,69 21,26	4257,24	657,4	15,48 8,29	183,62	71,61
33	ФЕР15-02-002-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен: гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,5	2736,86 1336,56	78,8 43,61	1368,43	668,28	39,4 21,81	134,73	67,37

34	ФЕР15-04-048-02 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастовых составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем: из мелкозернистого минерала (размер зерна до 1,8 мм) (100 м2 отделяваемой поверхности) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,5	9959,4 706,27	38,45	4979,7	353,14	19,23	67,26	33,63
35	ФЕР10-01-022-01 В ред. пр. № 253 Минрегиона РФ	Подшивка потолков: досками обшивки (100 м2 потолка) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	0,39	4802,5 569,63	76,58 3,38	1872,98	222,16	29,87 1,32	65,93	25,71
36	ФЕРм10-01-055-02 Пр. Минрегиона №360 от 25.07.11	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене кирпичной (100 м кабеля)	1,5	1299,06 336,5	145,97 15,39	1948,59	504,75	218,96 23,09	37,1	55,65
37	цена	Провод медный гибкий ПУГНП 2*2.5 (м)	150	3,16		474				
38	ФЕРм08-03-593-02 В ред. пр. № 321 Минрегиона РФ	Светильник с подвеской на крюк для помещений: с повышенной влажностью и пыльностью (100 шт.)	0,09	4118,98 620,99	1777,38 654,24	370,71	55,89	159,96 58,88	62,6	5,63
39	цена	светильник (шт)	9	55,21		496,89				
40	ФЕРм08-03-591-01 В ред. пр. № 321 Минрегиона РФ	Выключатель: одноклавишный неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,09	748,16 391,84	19,74 0,41	67,33	35,27	1,78 0,04	39,5	3,56
41	ФССЦ-509-1441 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Выключатель одноклавишный для открытой проводки (шт.)	9	6,8		61,2				
42	ФЕРм08-03-591-08 В ред. пр. № 321 Минрегиона РФ	Розетка штепсельная: неутропленного типа при открытой проводке (100 шт.)	0,02	788,01 428,54	22,16 0,54	15,76	8,57	0,44 0,01	43,2	0,86
43	ФССЦ-503-0469 Пр. Минрегиона №308 от 28.07.09	Розетка открытой проводки двухгнездная (шт.)	2	7,02		14,04				

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.	167263,34	12368,03	5473,73 529,76		1384,61
Накладные расходы	14479,08				
Сметная прибыль	8555,66				
Итого по разделу 1 Баня :					
Итого Строительные работы	996192,07				1318,91
Итого Монтажные работы	23805,64				65,7
Итого	1019997,71				1384,61
Справочно, в ценах 2001г.:					
Материалы	149421,58				
Машины и механизмы	5473,73				
ФОТ	12897,79				
Накладные расходы	14479,08				
Сметная прибыль	8555,66				
Итого по разделу 1 Баня	1019997,71				1384,61
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.	167263,34	12368,03	5473,73 529,76		1384,61
Накладные расходы	14479,08				
Сметная прибыль	8555,66				
Итого по смете:					
Итого Строительные работы	996192,07				1318,91
Итого Монтажные работы	23805,64				65,7
Итого	1019997,71				1384,61
Справочно, в ценах 2001г.:					
Материалы	149421,58				
Машины и механизмы	5473,73				
ФОТ	12897,79				
Накладные расходы	14479,08				
Сметная прибыль	8555,66				
Непредвиденные затраты 10%	101999,77				
Итого с непредвиденными	1121997,48				
НДС 18%	201959,55				
ВСЕГО по смете	1323957,03				1384,61